



ORPHÉON

THONON-LES-BAINS

Une ville animée, tournée vers l'eau et la nature

Sur les rives du lac Léman, face aux majestueuses montagnes suisses, Thonon-les-Bains séduit par son cadre de vie unique entre lac et sommets.

Station thermale réputée, ancienne cité de pêcheurs et de bateliers, la ville conjugue authenticité et modernité, offrant à ses habitants un quotidien rythmé par l'air pur et la douceur des rivages.

Promenades le long du port de Rives, balades dans les vignobles du Chablais ou escapades dans les Alpes toutes proches : ici, chaque journée a des allures d'évasion.

Côté pratique, les Thononais bénéficient d'un accès facilité à Genève et son aéroport en moins d'une heure, ainsi qu'à Lausanne par bateau.



Entre vie citadine et sérénité lacustre

Nichée le long de l'avenue de Genève, votre résidence Orphéon profite d'une adresse citadine qui conjugue dynamisme et praticité.

À quelques pas des commerces, des écoles et des services essentiels, votre quotidien s'organise avec fluidité.

Le centre-ville de Thonon, tout proche, s'ouvre facilement à vous, tandis que les rives du lac invitent à de belles échappées apaisantes.

Entre vitalité urbaine et douceur du Léman, votre nouveau lieu de vie s'épanouit dans un quartier où tout se fait à portée de main.





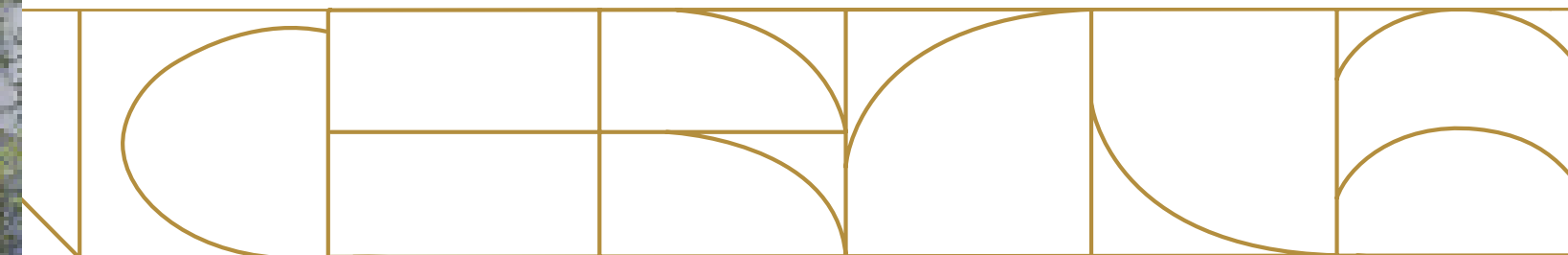
L'élégance discrète, un caractère intemporelle

Avec ses deux bâtiments aux formes équilibrées, Orphéon s'affirme comme une résidence intimiste où chacun trouve sa place.

Composée de 30 appartements seulement, elle cultive un esprit serein et rassurant, propice à la convivialité comme à la discrétion.

Son architecture se distingue par sa silhouette équilibrée, dessinée dans la sobriété des formes carrées et l'élégance des lignes régulières.

Les façades, aux teintes claires de beige et d'ivoire, se parent de garde-corps chaleureux qui révèlent toute la douceur d'une architecture intemporelle.



Des appartements ouverts sur l'horizon

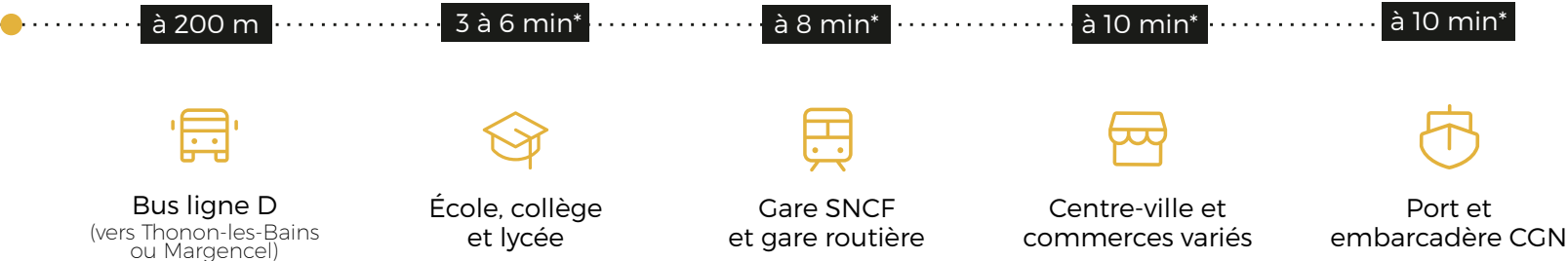
Pensés comme de véritables cocons de confort, les appartements déclinent des espaces lumineux et fonctionnels, du 2 au 4 pièces.

Les séjours s'ouvrent sur des balcons ou terrasses, prolongeant le plaisir de vivre au grand air tout en restant en ville.

Aux étages, les logements profitent de belles vues dégagées sur le Léman, offrant un spectacle apaisant qui accompagne chaque instant.

Ici, chaque détail a été imaginé pour favoriser la convivialité et la sérénité au quotidien, créant des intérieurs à la fois modernes et apaisants, où l'on se sent immédiatement chez soi.





*En voiture. Source : Google Maps. Illustrations non contractuelles à caractère d'ambiance. © Atelier FAU. Reproduction interdite sans l'autorisation de Plurimmo. RCS Grenoble 437 887 235.

ORPHÉON

THONON-LES-BAINS

PLUR/**MMO**
/ PROMOTEUR IMMOBILIER
/ DEPUIS 1993

04 50 71 39 76 - www.plurimmo.fr